

# 新聞稿

即時發布

## 富邦銀行(香港)調整樓宇按揭計劃

(香港：2012年7月12日) 富邦銀行(香港)有限公司宣布調整富邦特惠按揭計劃，即日生效，詳情如下：

### 富邦特惠按揭計劃

年利率	現金回贈	樓宇按揭還款期
<b>(新) P-2.7% 至 P-3%</b> (舊) P-2.65% 至 P-2.85%	0.6% 至 1%	可長達 30 年

另外，富邦「同業拆息」按揭貸款則維持不變：

年利率	現金回贈	樓宇按揭還款期
HIBOR <sup>#</sup> + 3% 至 3.25% (最高 P-1.75% 至 P-2%)	0.3% 至 0.5%	可長達 30 年

# HIBOR 為香港銀行同業拆息；客戶可選擇 1 個月、3 個月或 6 個月之 HIBOR。

有興趣的客戶可致電富邦銀行樓宇按揭專線 **2806 7222** 或親臨富邦銀行各分行查詢。

註：

1. 富邦銀行(香港)有限公司(「富邦銀行」)「同業拆息」按揭計劃(「本計劃」)只適用於貸款額達1,000,000港元或以上之樓宇按揭申請，並適用於一手、二手樓宇按揭及轉按客戶；樓宇按揭還款期可長達30年。實際之貸款條款以客戶簽署之有關文件為準。
2. 「P」為富邦銀行不時公布之港元最優惠利率。富邦銀行現時之最優惠利率為5.25%。
3. 若按揭貸款額超過樓價或估值之70%(以較低者為準)，客戶需另行申請「樓宇按揭保險計劃」並承擔有關保險費用。「樓宇按揭保險計劃」之申請以香港按揭證券有限公司之最終批核結果為準。
4. 本計劃受有關條款及細則約束，詳情請向富邦銀行職員查詢。
5. 本計劃不得與富邦銀行其他優惠同時使用。
6. 富邦銀行保留隨時暫停、更改或終止本計劃及修改其條款及細則的權利，毋須另行通知。如有任何爭議，富邦銀行保留最終決定權。

### 富邦銀行(香港)有限公司

富邦銀行(香港)有限公司(「富邦銀行」)是台灣富邦金融控股股份有限公司(「富邦金控」)的全資附屬公司。富邦金控是台灣一所具領導地位的金融控股公司，提供一系



**Fubon Bank**  
**富邦銀行**

富邦銀行(香港)有限公司 香港中環德輔道中 38 號富邦銀行大廈  
Fubon Bank (Hong Kong) Limited  
Fubon Bank Building, 38 Des Voeux Road Central, Hong Kong  
T (852) 2842 6222 F (852) 2810 1483  
Website [www.fubonbank.com.hk](http://www.fubonbank.com.hk)

列的金融服務，包括企業金融、金融市場、消費金融、財富管理、投資管理及保險服務。富邦金控是唯一一所同時在香港持有本地註冊銀行及對中國內地之銀行作策略性投資的台灣金融控股公司。富邦銀行於香港透過 22 間分行及 2 間證券投資服務中心共 24 個零售據點為客戶提供全面的優質銀行服務，包括零售及商業銀行、財富管理、金融市場、證券及投資服務。富邦銀行獲標準普爾授予 A-2 短期及 BBB+ 長期信貸評級。該評級反映富邦銀行資本雄厚，流動資金充裕及資產質素優良。

- 完 -